



MIKOŁAJKI  
**Family Homes**

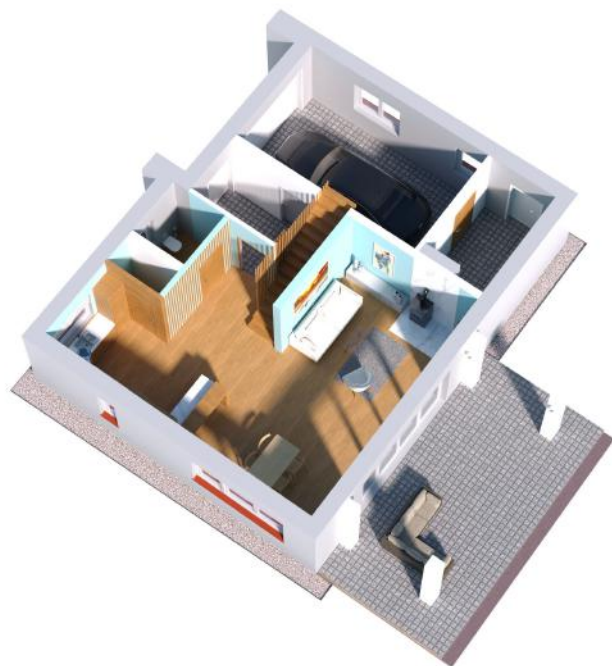
## DOM 20 ZABUDOWA WOLNOSTOJĄCA

POWIERZCHNIA DOMU  
166,32 M<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA DZIAŁKI  
808 M<sup>2</sup>



PARTER | 88,97 M<sup>2</sup>



PIĘTRO | 77,35 M<sup>2</sup>



Pompa ciepła



Ogrzewanie podłogowe



Fotowoltaika

*Kiljan*

KILJANCZYK  
DEVELOPMENT

KILJAŃCZYK DEVELOPMENT

Ul. Zagójska 7, 04-160 Warszawa  
Biuro Obsługi Klienta  
Prawdowo 48  
Tel. 577 000 654  
sprzedaz@kiljanczyk.com  
www.mikolajkifamilyhomes.com

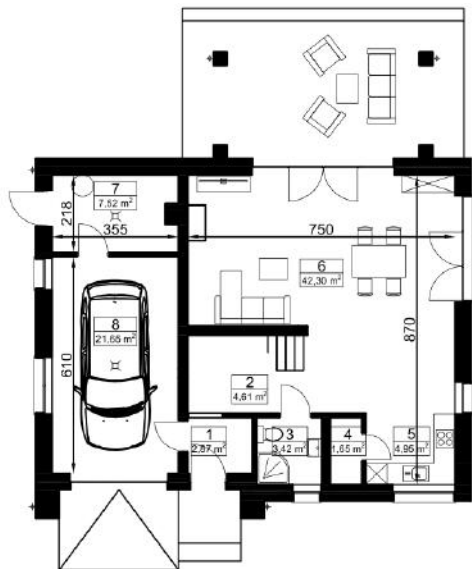


MIKOŁAJKI  
**Family Homes**  
RODZINNE I EKOLOGICZNE



MIKOŁAJKI  
**Family Homes**  
RODZINNE I EKOLOGICZNE

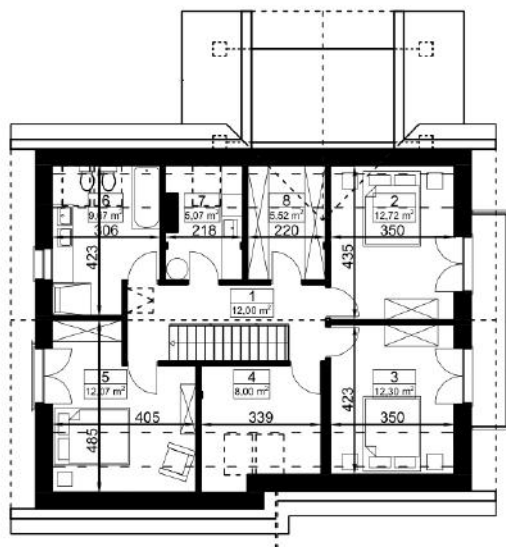
## ZABUDOWA WOLNOSTOJĄCA – DOM NR 20



### RZUT PARTERU:

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| 1. Wiatrołap  | 2,87 m <sup>2</sup>  |
| 2. Hol        | 4,61 m <sup>2</sup>  |
| 3. łazienka   | 3,42 m <sup>2</sup>  |
| 4. Spizarka   | 1,65 m <sup>2</sup>  |
| 5. Kuchnia    | 4,95 m <sup>2</sup>  |
| 6. Salon      | 42,30 m <sup>2</sup> |
| 7. Pom. tech. | 7,52 m <sup>2</sup>  |
| 8. Garaż      | 21,65 m <sup>2</sup> |

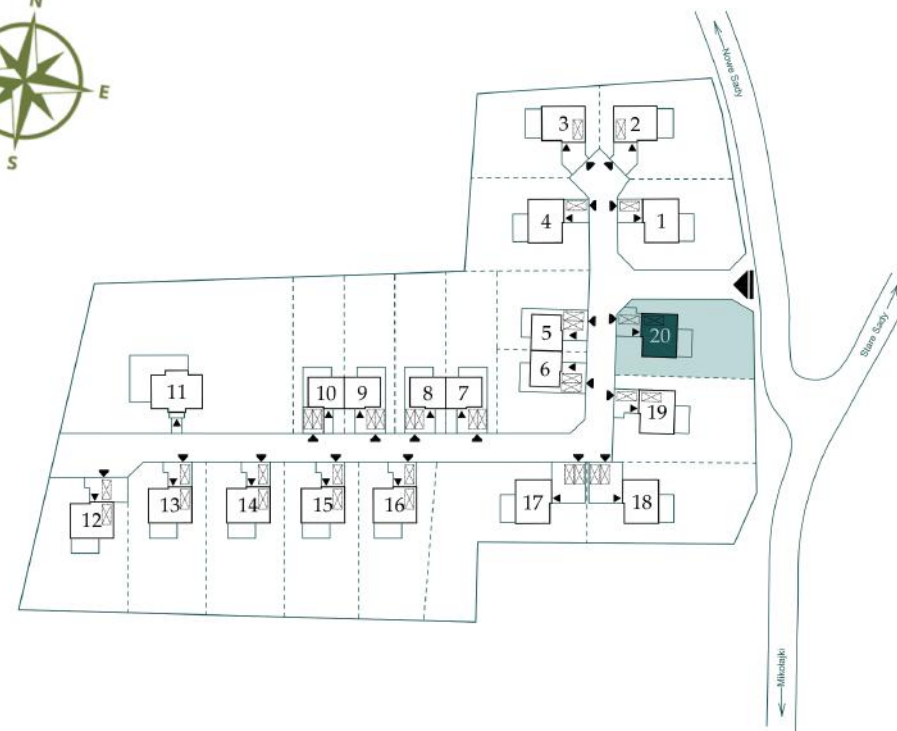
RAZEM 88,97 m<sup>2</sup>



### RZUT PIĘTRA:

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| 1. Komunikacja | 12,00 m <sup>2</sup> |
| 2. Pokój       | 12,72 m <sup>2</sup> |
| 3. Pokój       | 12,30 m <sup>2</sup> |
| 4. Pokój       | 8,00 m <sup>2</sup>  |
| 5. Pokój       | 12,07 m <sup>2</sup> |
| 6. łazienka    | 9,67 m <sup>2</sup>  |
| 7. Pom. gosp.  | 5,07 m <sup>2</sup>  |
| 8. Garderoba   | 5,52 m <sup>2</sup>  |

RAZEM 77,35 m<sup>2</sup>



|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| Powierzchnia działki       | 808,00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia zabudowy      | 120,31 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia ogródka       | 687,69 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa domu | 166,32 m <sup>2</sup> |

## MIKOŁAJKI FAMILY HOMES – RODZINNE I EKOLOGICZNE



### KILJAŃCZYK DEVELOPMENT

Ul. Zagójska 7, 04-160 Warszawa  
Biuro Obsługi Klienta  
Prawdowo 48  
Tel. 577 000 654  
sprzedaz@kijanczyk.com  
www.mikolajkifamilyhomes.com



MIKOŁAJKI  
**Family Homes**  
RODZINNE I EKOLOGICZNE